

Wójt Gminy Stare Czarnowo

działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości:

Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Stare Czarnowo przeznaczonej do oddania w użyczenie

Oznaczenie Nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Lokal użytkowy na parterze budynku Urzędu Gminy Stare Czarnowo, przy ul. Św. Floriana 10, 74-106 Stare Czarnowo posadowiony na działce nr 392/12. Dla nieruchomości Sąd Rejonowy w Gryfinie V Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KW SZ1Y/00068686/2.
Powierzchnia nieruchomości	Lokal użytkowy o pow. użytkowej 111,42 m ² . Działka nr 392/12, o pow. 0,18 ha.
Opis nieruchomości	Lokal użytkowy na parterze budynku Urzędu Gminy Stare Czarnowo, przy ul. Św. Floriana 10, 74-106 Stare Czarnowo. Dla nieruchomości Sąd Rejonowy w Gryfinie V Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KW SZ1Y/00068686/2. Pomieszczenia gospodarcze, położone w budynku niemieszkalnym, posadowionym na nieruchomości oznaczonej nr działki 392/12, o powierzchni 0,18 ha, położonej w obrębie Stare Czarnowo, powiat gryfiński, województwo zachodniopomorskie. Właścicielem gruntu działki jest Gmina Stare Czarnowo. Lokal użytkowy składa się z boksu garażowego o pow. użytkowej 43,84 m ² , boksu garażowego o pow. użytkowej 44,73 m ² , przedsiionka o pow. użytkowej 3,98 m ² , wc o pow. użytkowej 4,15 m ² , natrysku o pow. użytkowej 1,60 m ² i magazynu o pow. użytkowej 13,12 m ² . Wypożyczony w instalacje: elektryczną, wodociągową, kanalizacyjną, centralne ogrzewanie.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Przedmiotowa nieruchomość jest objęta planem przyjętym Uchwały Nr XLII/298/10 Rady Gminy Stare Czarnowo z dnia 10 listopada 2010 r. w sprawie Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Stare Czarnowo części obrębu Stare Czarnowo Przedmiotowy teren oznaczony symbolami: 66 UA - usługi administracji, 028 - drogi publiczne klasy dojazdowej.
Termin zagospodarowania nieruchomości	Nie dotyczy – pomieszczenia stanowią siedzibę OSP Stare Czarnowo.
Cena nieruchomości	Nie dotyczy
Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego, najmu, dzierżawy	Nie dotyczy
Termin wnoszenia opłat	Nie dotyczy
Zasady aktualizacji opłat	Nie dotyczy
Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży	Umowa użyczenia na czas nieoznaczony
Informacja o obciążeniach i zobowiązaniach	Na KW SZ1Y/00068686/2 brak obciążeń i zobowiązań.

1. Stosownie do art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 przywołanej ustawy – o przysługującym pierwszeństwie w nabyciu nieruchomości – nie dotyczy.

2. Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Starym Czarnowie, na tablicach ogłoszeń we wszystkich miejscowościach Gminy Stare Czarnowo, ogłoszenia w prasie lokalnej oraz zostaje podany na stronie Urzędu Gminy Stare Czarnowo: <http://bip.stareczarnowo.pl/>, na okres 21 dni, od dnia wywieszenia na tablicy ogłoszeń.

WYKAZ WYWIESZONO NA TABLICY URZĘDU GMINY W STARYM CZARNOWIE

w dniach od 7 listopada 2018 r. do 29 listopada 2018 r.

Stare Czarnowo, dnia6.....listopada 2018 r.

z up. WÓJTA GMINY
Marcin Krawczyk
ZASTĘPCA WÓJTA